



Amtsgericht: Aschersleben
Aktenzeichen: 13 K 14-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 03.07.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aschersleben,](#)
[Theodor-Roemer-Weg 3, 06449](#)
[Aschersleben](#)
Saal: 101a
Verkehrswert: 60.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Friedrich-Engels-Straße 35, 39443
Staßfurt OT Atzendorf



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden das im Grundbuch von Atzendorf Blatt 1817 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1
Gemarkung Atzendorf, Flur 12, Flurstück 631
Wohnbaufläche, Friedrich-Engels-Straße
Größe: 561 m²

Bebaut mit einem teilunterkellerten, eingeschossigen Doppelhaus mit Vorbau und Seitengebäude, Garage. Baujahr um 1880 bzgl. Haupthaus, Vorbau und Seitengebäude ca. 1970/1980. Modernisierungs-/Instandhaltungs- und Fertigstellungsrückstau sind vorhanden. Wohnfläche insgesamt ca. 120 m². Leerstehend.

Der Versteigerungsvermerk ist eingetragen am 20.08.2024.

Verkehrswert: 60.000,00 €