ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Halberstadt
Aktenzeichen:	12 K 7-22
Versteigerungstermin:	Dienstag, 08.07.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Halberstadt, Richard-Wagner-Straße 52, 38820 Halberstadt
Saal:	104
Verkehrswert:	70.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Gartenstraße 1, 38820 Halberstadt

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Halberstadt Blatt 17734 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1
Gemarkung Halberstadt, Flur 33, Flurstück 123/1
Mischnutzung mit Wohnen, Gartenstraße 1
Größe: 2.737 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:
Zweigeschossiges, nicht unterkellertes, freistehendes Einfamilienhaus, Baujahr um oder vor 1900, unsanierter, zweigeschossiger Anbau.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 24.02.2022 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 70.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche**

vor dem Termin erfolgen.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 95/4130/11115 1210 12 K 7/22 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:
vertreten durch RA König
Wilhelm-Külz-Straße 11, 38820 Halberstadt
Aktenzeichen: 20/14649
Telefon: 03941 600116
Email: info@rechtsanwaelte-halberstadt.de