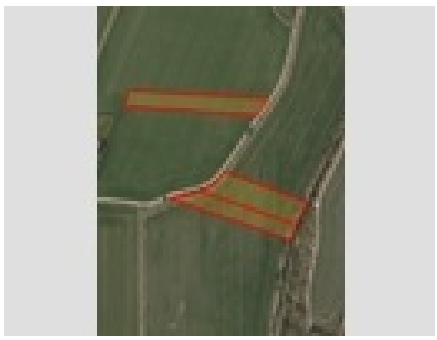
ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Halberstadt
Aktenzeichen:	12 K 6-26
Versteigerungstermin:	Dienstag, 12.01.2027, 09:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Halberstadt, Richard-Wagner-Straße 52, 38820 Halberstadt
Saal:	104
Verkehrswert:	60.000,00 EUR
Objektart:	Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift:	, 39397 Schwanebeck OT Nienhagen

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft sollen versteigert werden:

Die im Grundbuch von Nienhagen Blatt 10 eingetragenen Grundstücke

lfd. Nr. 1
Gemarkung Nienhagen, Flur 2, Flurstück 19/1
Landwirtschaftliche Fläche
Größe: 6.970 m²

lfd. Nr. 2
Gemarkung Nienhagen, Flur 4, Flurstück 26
Landwirtschaftliche Fläche
Größe: 7.210 m²

lfd. Nr. 3
Gemarkung Nienhagen, Flur 4, Flurstück 27
Landwirtschaftliche Fläche
Größe: 5.854 m²

Der Versteigerungsvermerk wurde am 20.03.2026 in das Grundbuch eingetragen.

Gesamtverkehrswert: 60.000,00 €
Verkehrswerte:
lfd. Nr. 1: 21.800,00 €
lfd. Nr. 2: 21.300,00 €
lfd. Nr. 3: 17.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem

sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen**.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 9512100001350, 12 K 6/26

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:
Dipl. Betriebswirt Uwe Miehe
Königstraße 18, 39116 Magdeburg
Aktenzeichen: lfd. Nr. 3153
Telefon: 0391 5971240
Email: info@insolvenzbuero-magdeburg.de