



Amtsgericht: Halberstadt
Aktenzeichen: 12 K 4-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 30.06.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Halberstadt,
Richard-Wagner-Straße 52, 38820
Halberstadt](#)
Saal: 104
Verkehrswert: 68.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Karl-Marx-Straße 58, 38838 Huy
OT Aderstedt



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Aderstedt Blatt 534 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Aderstedt, Flur 1, Flurstück 194/147

Gebäude- und Freifläche

Größe: 890 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Zweigeschossiges Einfamilienwohnhaus, Baujahr vermutlich ca. 1870, Dachgeschoss augenscheinlich nicht zu Wohnzwecken ausgebaut.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 06.06.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 68.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist

und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen.**

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 1210 12 K 4/25 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

Deutsche Bank AG

Otto-Suhr-Allee 16, 10585 Berlin

Aktenzeichen: B/4054136511/Iben

Ansprechpartnerin: Frau Iben

Telefon: 030 3407 3304

Email: RM-Lean@db.com