



Amtsgericht: Halberstadt
Aktenzeichen: 12 K 27-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 02.09.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Halberstadt,
Richard-Wagner-Straße 52, 38820
Halberstadt](#)
Saal: 104
Verkehrswert: 13.800,00 EUR
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 38838 Schlanstedt



Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft sollen versteigert werden:

Die im Grundbuch von Schlanstedt Blatt 1951 eingetragenen Grundstücke

lfd. Nr. 1

Gemarkung Schlanstedt, Flur 4, Flurstück 686/1
Landwirtschaftliche Fläche, Am Prachergraben
Größe: 1.360 m²

lfd. Nr. 2

Gemarkung Schlanstedt, Flur 5, Flurstück 432
Landwirtschaftliche Fläche, Langen Thogen
Größe: 3.830 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Grundstück lfd. Nr. 1: Bestandteil des Landschaftsschutzgebietes, 50% der Fläche Bestandteil des Überschwemmungsgebietes;
Grundstück lfd. Nr. 2: Bestandteil des Landschaftsschutzgebietes.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 22.10.2024 in das Grundbuch eingetragen.

Gesamtverkehrswert: 13.800,00 €

Verkehrswerte:

lfd. Nr. 1: 3.300,00 €

lfd. Nr. 2: 10.500,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen.**

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 1210 12 K 27/24 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

Bezirksregierung Düsseldorf

Cecilienallee 2, 47474 Düsseldorf

Aktenzeichen: 21.15.01.03-234/16-1592

Frau Brinkmann

Telefon: 0211 475 3511

Email: daniela.brinkmann@brd.nrw.de