



Amtsgericht: Halberstadt
Aktenzeichen: 12 K 24-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 17.11.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Halberstadt,](#)
[Richard-Wagner-Straße 52, 38820](#)
[Halberstadt](#)
Saal: 104
Verkehrswert: 300,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Am Krüppelteich, 39397
Schwanebeck



Im Wege der Zwangsvollstreckung auf Antrag des Insolvenzverwalters soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Schwanebeck Blatt 3611 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Schwanebeck, Flur 6, Flurstück 419

Wohnbaufläche, Am Krüppelteich

Größe: 142 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Abrissfläche, Reste der ehemaligen Bebauung und ruinöser Schuppen vorhanden.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 05.12.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 300,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche**

vor dem Termin erfolgen.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 9512100001202, *12 K 24/25

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

W.F. Mühlenbrock - als Insolvenzverwalter

Overwegstraße 47, 45879 Gelsenkirchen

Aktenzeichen: AG Essen - 164 IN 12/24 -/czmza

Telefon: 0209 177950

Email: info@kanzlei-c-m.de