ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Halberstadt
Aktenzeichen:	12 K 20-25
Versteigerungstermin:	Dienstag, 19.01.2027, 09:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Halberstadt, Richard-Wagner-Straße 52, 38820 Halberstadt
Saal:	104
Verkehrswert:	19.000,00 EUR
Objektart:	Mehrfamilienhaus
Objektanschrift:	Vor dem Neukirchentor 17, 38835 Osterwieck

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Osterwieck Blatt 2996 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1
Gemarkung Osterwieck, Flur 11, Flurstück 82
Wohnbaufläche, Vor dem Neukirchentor 17
Größe: 805 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:
Zweigeschossige, vollständig unterkellerte Doppelhaushälfte, Baujahr 1914.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 27.11.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 19.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche**

vor dem Termin erfolgen.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 9512100001448

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Seeburgstraße 5-6, 04103 Leipzig
Aktenzeichen: EFVA.13000004767.2112
Ansprechpartnerin: Frau Lange
Telefon: 0341 2223110
Email: victoria.lange@bundesimmobilie.de