ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Halberstadt
Aktenzeichen:	12 K 2-25
Versteigerungstermin:	Dienstag, 12.01.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Halberstadt, Richard-Wagner-Straße 52, 38820 Halberstadt
Saal:	104
Verkehrswert:	18.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Markt 19, 38828 Wegeleben

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Wegeleben Blatt 1612 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 2
Gemarkung Wegeleben, Flur 3, Flurstück 679
Gebäude- und Freifläche, Markt 19
Größe: 96 m²

Objektbeschreibung: Einfamilienhaus

Der Versteigerungsvermerk wurde am 20.03.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 18.000,00 €

In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt

werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen**.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 9512100000785, 12 K 2/25

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:
Deutsche Bank AG
als Vertreter der BHW Bausparkasse AG
Otto-Suhr-Allee 16, 10585 Berlin
Aktenzeichen: B/42832748/Iben
Ansprechpartner: Frau Iben
Telefon: 030 3407 3304
Email: rm.lean.berlin@db.com