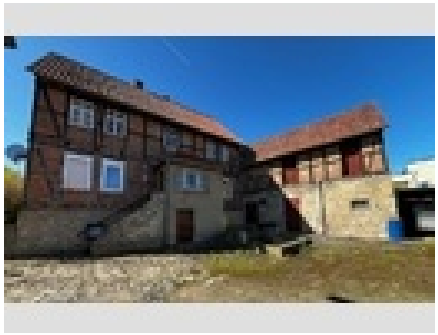
ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Halberstadt
Aktenzeichen:	12 K 18-25
Versteigerungstermin:	Dienstag, 19.01.2027, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Halberstadt, Richard-Wagner-Straße 52, 38820 Halberstadt
Saal:	104
Verkehrswert:	60.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Ernst-Thälmann-Straße 12, 38838 Huy OT Eilenstedt

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Eilenstedt Blatt 1733 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 2
Gemarkung Eilenstedt, Flur 7, Flurstück 950/43
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaft, Grünfläche, Weg
Ernst-Thälmann-Straße 12
Größe: 3.802 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:
Zweigeschossiges, vollunterkellertes, einseitig angebautes Wohnhaus, Dachgeschoss nicht zu Wohnzwecken ausgebaut, Baujahr 1880.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 02.12.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 60.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Halberstadt (Zimmer Nr. 221) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt

werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen**.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE06 8100 0000 0081 0015 76
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 9512100001464, 12 K 18/25

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:
vertreten durch RAe Sticherling Rechtsanwälte PartGmbB
Schöninger Straße 16, 38350 Helmstedt
Aktenzeichen: 2028/25 SC14
Telefon: 05351 588925
Email: info@sticherling.de