

Exposee

über das mit einem Wohn- und Geschäftshaus (unterstellt) bebaute Grundstück in

06311 Helbra, Schulstraße 36

Geschäftsnummer 52 K 44/25



- | | |
|-------------------|--|
| Objektart: | Wohn- und Geschäftshaus |
| Grundstücksdaten: | Gemarkung: Helbra
Flur(e): 3
Flurstück(e): 215/15
Grundstücksgröße ca.: 1.452 m ² |
| Baujahr: | Um das Jahr 1900 (unterstellt) |
| Modernisierung: | Teils bis 1980 (unterstellt) |
| Nutzfläche ca.: | 371 m ² |
| Wohnfläche ca.: | 112 m ² |
| Hausanschlüsse: | Strom-, Trink-, Abwasser- und Telefonnetz (unterstellt) |
| Hinweis(e): | Es bestehen besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale, u. a. bzgl.: <ul style="list-style-type: none">Instandsetzungs- und Modernisierungskosten Die Bewertung erfolgte nach äußerem Anschein. |

Verkehrswert(e) rd. (ideell) 1,00 Euro