

Exposé

	
	Bewertungsobjekt
Lage des Objekts	01819 Bahretal, Nentmannsdorf, Flst. 358 i
Objektart	unbebautes Grundstück Verkaufsfläche, Grünland
Tag der Ortsbesichtigung	27.10.2021
mit Rechten unbeeinflusste Verkehrswert	613,00 €
Kurzbeschreibung des Objektes	Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Gemeinde Bahretal, OT Nentmannsdorf Unbebautes Grundstück bestehend aus 2 Zufahrten und Grünland mit Baumbestand Das Grundstück ist unregelmäßig, dreieckförmig geschnitten, es ist hängig, in Richtung Ortsstraße abfallend. Auf dem Grundstück befinden sich 2 Zufahrten, diese erschließen die angrenzenden Grundstücke im Südwesten. Der Verlauf der Grundstücksgrenzen konnte nicht vollständig nachvollzogen werden, Grenzsteine und Messpunkte wurden zum Ortstermin nicht gefunden.