

Kurzexpose

AZ 11 K 163/22



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Lichtenstein, Blatt 667, eingetragene Flurstück 188 b versteigert werden.

Gemarkung: Lichtenstein
Flst.- Nr.: 188 b Chemnitzer Straße 8 mit 340 m²

Das zu bewertende Grundstück/ Flurstück ist mit einem Mehrfamilienwohnhaus mit 6 Wohnungen, einer Garage und dem Schornstein einer ehemaligen Bäckerei bestanden.

Wohnhaus

Bei der aufstehenden Immobilie handelt es sich um ein zweiseitig angebautes, nicht vollständig unterkellertes, zweigeschossiges Wohnhaus mit einem ausgebauten Dachgeschoss. Im Kellergeschoss befinden sich den Wohnungen zugeordnete Kellerräume und der Heizraum. In den Geschossen befinden sich 6 Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 341,57 m².

Verkehrswert Gesamt nach § 194 BauGB:

119.000,00 €

in Worten: Einhundertneunzehntausend EURO