

Fotodokumentation¹



Abbildung 1: Vorderansicht (Nord-Ansicht); Hauseingangsbereich; links die Mehrzweckanbauten; Außenanlagen



Abbildung 2: Rück- und Giebelansicht (Süd-Ost-Ansicht); rechts die Mehrzweckanbauten; Außenanlagen

¹ Für die Verwendung von Innenfotos liegt eine schriftliche Erlaubnis vor.



Abbildung 3: Rückansicht (Süd-Ansicht); Außenanlagen



Abbildung 4: Giebelansicht (Ost-Ansicht); rechts die Mehrzweckanbauten; Außenanlagen



Abbildung 5: Giebelansicht (West-Ansicht); Außenanlagen



Abbildung 6: Hauseingangsbereich



Abbildung 7: Flur



Abbildung 8: Wohnräume



Abbildung 9: Badezimmer I

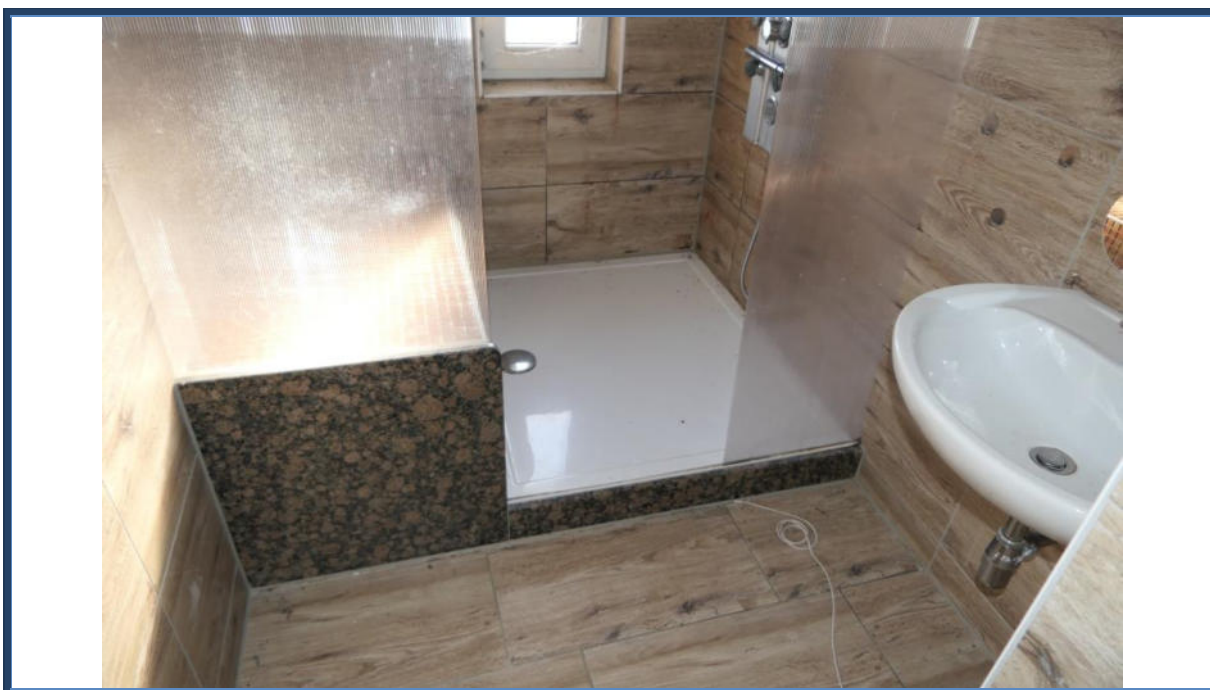


Abbildung 10: Badezimmer II



Abbildung 11: Detailansichten - Badezimmer II



Abbildung 12: Wohnräume



Abbildung 13: Küche (Durchgangsraum)



Abbildung 14: Heizungsanlage im Anbau (Eingangsbereichanbau)



Abbildung 15: Detailansicht - Heizungsanlage und Elektroinstallation



Abbildung 16: Spitzboden (Abstellboden)



Abbildung 17: Detailansichten



Abbildung 18: Detailansichten - Fertigstellungsbedarf



Abbildung 19: Detailansichten der Fassade (tlw. Fertigstellungsbedarf)



Abbildung 20: Detailansichten; tlw. verwitterte Holzbauteile



Abbildung 21: Mehrzweckanbauten



Abbildung 22: Detailansichten - Mehrzweckanbauten



Abbildung 23: Blick in nördliche Richtung zum Birkenweg; verwilderte Außenanlagen im östlichen Grundstücksbereich; umliegende Nutzung



Abbildung 24: Blick in westliche Richtung; verwilderte Außenanlagen im westlichen Grundstücksbereich; umliegende Bebauung



Abbildung 25: Ein handelsübliches Gartenhaus aus Holz mit angebauter Terrasse im nördlichen Grundstücksbereich (Überbauproblematik)



Abbildung 26: Blick in westliche Richtung; links das Wohngebäude; mittig ein handelsübliches Gartenhaus aus Holz mit angebauter Terrasse im nördlichen Grundstücksbereich (Überbauproblematik); rechts die Straße "Birkenweg"; Außenanlagen



Abbildung 27: Blick in westliche Richtung in den Birkenweg; links das Bewertungsobjekt



Abbildung 28: Blick in östliche Richtung in den Birkenweg; rechts das Bewertungsobjekt; umliegende Bebauung und Nutzung