

Fotodokumentation¹



Abbildung 1: Süd-Ansicht des Einkaufszentrums (Vorderansicht); Außenanlagen



Abbildung 2: Süd-Ansicht des Einkaufszentrums (Vorderansicht); Außenanlagen; umliegende Bebauung (Schule); verwilderte Außenanlagen

¹ Die Anfertigung von Innenaufnahmen war nicht möglich. (Außenbesichtigung)



Abbildung 3: Süd-Ansicht des Einkaufszentrums (Vorderansicht); Außenanlagen



Abbildung 4: Süd-Ost-Ansicht des Einkaufszentrums (Vorder-/Seitenansicht); Außenanlagen



Abbildung 5: Nord-Ost-Ansicht des Einkaufszentrums (Seiten-/Rückansicht); verwilderte Außenanlagen



Abbildung 6: Nord-Ansicht des Einkaufszentrums (Rückansicht); links das Einzelhandelsgebäude; Außenanlagen



Abbildung 7: Nord-Ansicht des Einkaufszentrums (Rückansicht); verwilderte Außenanlagen



Abbildung 8: West-Ansicht des Einkaufszentrums (Seiten-/Rückansicht); verwilderte Außenanlagen



Abbildung 9: West-Ansicht des Einkaufszentrums (Seitenansicht); zum Teil stark verschmutzte Fassade; verwilderte Außenanlagen



Abbildung 10: Detailansichten des Einkaufszentrums



Abbildung 11: Detailansichten des Einkaufszentrums



Abbildung 12: Parkplätze und Außenanlagen im südlichen Grundstücksteil



Abbildung 13: Parkplätze und Außenanlagen im südlichen Grundstücksteil; umliegende Bebauung



Abbildung 14: Verwilderte Außenanlagen im nördlichen Grundstücksteil; links das Einkaufszentrum; rechts das Einzelhandelsgebäude



Abbildung 15: Parkplätze und Außenanlagen im südlichen Grundstücksteil



Abbildung 16: Detailansichten des Einkaufszentrums (Eingangsbereiche; Dacheindeckung); verwilderte Außenanlagen



Abbildung 17: Süd-West-Ansicht des Einzelhandelsgebäudes (Vorder-/Seitenansicht); verwilderte Außenanlagen; umliegende Bebauung



Abbildung 18: Süd-Ansicht des Einzelhandelsgebäudes (Vorderansicht); verwilderte Außenanlagen



Abbildung 19: Nord-West-Ansicht des Einzelhandelsgebäudes (Rück-/Seitenansicht); verwilderte Außenanlagen



Abbildung 20: Nord-Ost-Ansicht des Einzelhandelsgebäudes (Rückansicht)



Abbildung 21: Detailansichten des Einzelhandelsgebäude



Abbildung 22: Außenanlagen im östlichen Grundstücksteil; links das Einkaufszentrum; rechts das Einzelhandelsgebäude



Abbildung 23: Außenanlagen im nördlichen Grundstücksteil; links das Einzelhandelsgebäude; rechts das Einkaufszentrum; umliegende Bebauung



Abbildung 24: Verwilderte Außenanlagen im westlichen Grundstücksbereich; umliegende Bebauung



Abbildung 25: Verwilderte Außenanlagen im westlichen Grundstücksbereich; umliegende Bebauung



Abbildung 26: Blick in südöstliche Richtung zum Einfahrtsbereich; Außenanlagen; umliegende Bebauung



Abbildung 27: Blick in südliche Richtung vom Einfahrtbereich zur Friedrich-Ebert-Straße; umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 28: Einfahrtbereich von der Friedrich-Ebert-Straße; umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 29: Blick in östliche Richtung in die Friedrich-Ebert-Straße; rechts der Einfahrtsbereich zum Bewertungsobjekt; umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 30: Blick in westliche Richtung in die Friedrich-Ebert-Straße; umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 31: Blick in östliche Richtung zum Einkaufszentrum



Abbildung 32: Blick in nördliche Richtung zum Einzelhandelsgebäude



Abbildung 33: Umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 34: Umliegende Bebauung und Nutzung