



**Süd-Ost-Ansicht des Bewertungsobjekts**



**Nord-Ost-Ansicht des Bewertungsobjekts**



**Nord-West-Ansicht des Bewertungsobjekts; Teil des Teilgrundstücks 2**



**Teil der westlichen Außenanlagen (Süd-Ansicht) – Uferböschungfläche**



**Blick zum Teilgrundstück 1 (Nord-West-Ansicht) – Uferböschungfläche und Teil der Spree**



**Detailansicht Mauerwerksrisse**



**Detailansicht Mauerwerksrisse**



**Teil der Gebäudewestseite**



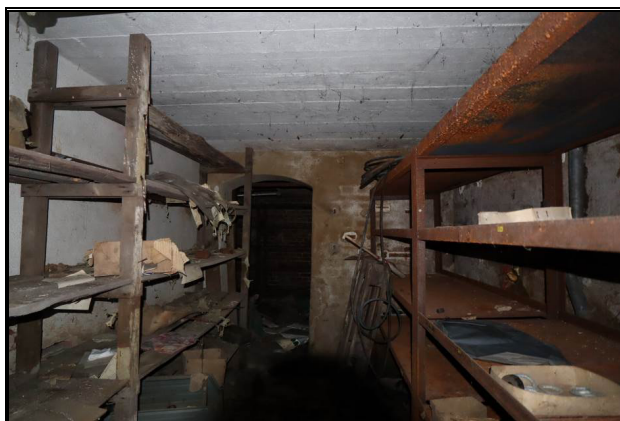
**Innenansicht**



**schadhaftes Dach**



**heruntergebrochene Decke mit möglichem Schwammbefall**



**Abstellraum**