



Fotodokumentation¹



Abbildung 1: West-Ansicht (Vorderansicht); Eingangsbereich; beschädigte Außenanlagen



Abbildung 2: West-Ansicht (Vorderansicht); Eingangsbereich; beschädigte Außenanlagen

¹ Anfertigung von Innenaufnahmen war aufgrund Außenbesichtigung nicht möglich.



Abbildung 3: Straßenansicht (Nord-Ansicht); verwilderte und beschädigte Außenanlagen



Abbildung 4: Ost-Ansicht (Rückansicht); stark beschädigte Fassade



Abbildung 5: Süd-Ost-Ansicht (Rück-/Seitenansicht); stark verwilderte und beschädigte Außenanlagen



Abbildung 6: Süd-West-Ansicht (Rück-/Seitenansicht); stark verwilderte und beschädigte Außenanlagen



Abbildung 7: Detailansichten der Schäden an der Fassade; überalterte und beschädigte Fenster (tlw. notgesichert)



Abbildung 8: Detailansichten der Schäden an der Fassade; tlw. starke Rissbildung; überalterte und beschädigte Fenster (tlw. notgesichert)



Abbildung 9: Detailansichten der Schäden an der Fassade; überalterte und beschädigte Fenster (tlw. notgesichert)



Abbildung 10: Schäden an der Dacheindeckung; stark beschädigter Schornsteinkopf



Abbildung 11: Detailansichten der Schäden an der Dacheindeckung; stark beschädigter Schornsteinkopf



Abbildung 12: Außenanlagen im westlichen Grundstücksteil; benachbarte Bebauung



Abbildung 13: Außenanlagen im westlichen Grundstücksteil; benachbarte Bebauung; offensichtlich eine gemeinsame Nutzung des Innenhofs



Abbildung 14: Außenanlagen im westlichen Grundstücksteil; rechts das Bewertungsobjekt; umliegende Bebauung; offensichtlich eine gemeinsame Nutzung des Innenhofs und der Zufahrt



Abbildung 15: Blick in nördliche Richtung entlang der östlichen Grundstücksgrenze; umliegende Nutzungen



Abbildung 16: Blick in westliche Richtung in die Eiseroder Straße; rechts (nicht im Bild) das Bewertungsobjekt; benachbarte und umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 17 Blick in westliche Richtung in die Bautzener Landstraße; links das Bewertungsobjekt; umliegende Bebauung und Nutzung



Abbildung 18: Blick in östliche Richtung in die Bautzener Landstraße; rechts das Bewertungsobjekt; umliegende Nutzungen