

**Amtsgericht Koblenz**

Vollstreckungsgericht

Az.: 21 K 11/25

Koblenz, 14.01.2026

**Öffentliche Sitzung vor Rechtspflegerin Hehn**

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Mittwoch, 06.05.2026</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>49, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Koblenz, Karmeliterstraße 14, 56068 Koblenz</b>

**öffentlich versteigert werden:****Grundbucheintragung:**

Eingetragen im Grundbuch von Rhens

Je in Erbengemeinschaft an

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Flur, Flur- stück</b>	<b>Wirtschaftsart u. Lage</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Blatt</b>
1	Rhens	8 Nr. 154/11	Gebäude- und Freifläche Tauberbacher Weg 48	647	4066 BV1
2	Rhens	8 Nr. 154/13	Erholungsfläche Tauberbacher Weg 44, 46	658	4066 BV3

**Lfd. Nr. 1****Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):**

vollunterkellertes 4-geschossiges massives Ein-bis Zweifamilienhaus aus dem Jahr 1955 mit rückseitigem Anbau aus dem Jahr 1959;

**Verkehrswert:**

445.000,00 €

**Lfd. Nr. 2****Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):**

für Wohnbauzwecke bestens geeignetes Grundstück bebaut mit einer massiv errichteten eingeschossigen Sammelgarage;

**Verkehrswert:**

128.000,00 €

Amtsgericht Koblenz  
Vollstreckungsgericht