

Amtsgericht Koblenz

Vollstreckungsgericht

Az.: 21 K 11/25

Koblenz, 14.01.2026

Öffentliche Sitzung vor Rechtspflegerin Hehn

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 06.05.2026	10:00 Uhr	49, Sitzungssaal	Amtsgericht Koblenz, Karmeliterstraße 14, 56068 Koblenz

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Rhens

Je in Erbengemeinschaft an

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
1	Rhens	8 Nr. 154/11	Gebäude- und Freifläche Tauberbacher Weg 48	647	4066 BV1
2	Rhens	8 Nr. 154/13	Erholungsfläche Tauberbacher Weg 44, 46	658	4066 BV3

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

vollunterkellertes 4-geschossiges massives Ein-bis Zweifamilienhaus aus dem Jahr 1955 mit rückseitigem Anbau aus dem Jahr 1959;

Verkehrswert:

445.000,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

für Wohnbauzwecke bestens geeignetes Grundstück bebaut mit einer massiv errichteten eingeschossigen Sammelgarage;

Verkehrswert:

128.000,00 €

Amtsgericht Koblenz
Vollstreckungsgericht