

Amtsgericht Koblenz

Vollstreckungsgericht

Az.: 21 K 1/24

Koblenz, 17.03.2025

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 25.06.2025	10:00 Uhr	49, Sitzungssaal	Amtsgericht Koblenz, Karmeliterstra- ße 14, 56068 Koblenz

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Pfaffendorf

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
Pfaffendorf	Fl.13 Flst.Nr. 183/4	Gebäude- und Freifläche Emser Straße	306	148 BV 1

Zusatz: - zu je 1/2 Anteil -

Verkehrswert:

250.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.