



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 99-23
Versteigerungstermin: Freitag, 23.01.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 100.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Bürgermeister-Kutterer-Straße 14, 67059 Ludwigshafen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 8669 BV 1

577 / 100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen

Flurstück 888/6, Hof- und Gebäudefläche, Bürgermeister-Kutterer-Straße 12, Größe: 976 m²

Flurstück 869/40, Gebäude- und Freifläche, Kaiser-Wilhelm-Straße 67, Größe: 400 m²

Flurstück 869/41, Gebäude- und Freifläche, Bürgermeister-Kutterer-Straße, Größe: 403 m²

Flurstück 888/7, Gebäude- und Freifläche, Bürgermeister-Kutterer-Straße 14, Größe: 632 m²

Flurstück 888/8, Gebäude- und Freifläche, Kaiser-Wilhelm-Straße 69, Größe: 619 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 10. Obergeschoss des Hauses B nebst Keller, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. B 55.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - ohne Gewähr):

Wohnung im 10. OG eines Wohn- und Geschäftshauses, bestehend aus 2 Zimmern, Kochnische, Diele, Bad, WC, Loggia, Wohnfläche ca. 54,66 m², Kellerraum vorhanden, Baujahr um 1990.

Verkehrswert: 100.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.