



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 90-23
Versteigerungstermin: Freitag, 07.03.2025, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: X, Sitzungssaal
Verkehrswert: 100.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Merianstraße 8a, 67071 Ludwigshafen am Rhein - Oggersheim

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oggersheim Blatt 10763 BV 1

Gemarkung Oggersheim, Flurstück 125/8
Gebäude- und Freifläche, Merianstraße 8 A
Größe: 99 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus, zweigeschossig, unterkellert, Wohnfläche ca. 86 m², Nutzfläche ca. 41 m², Baujahr 1981, vollständig modernisiert 2015.

Nutzungsuntersagung von Bauaufsichtsbehörde wegen erheblicher Abweichungen zur erteilten Baugenehmigung.

Verkehrswert: 100.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Gläubigerbank

Frau Groß, Tel. 030 3407 3145
AZ: B/3965282090