



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein  
Aktenzeichen: 3 K 9-24  
Versteigerungstermin: Freitag, 30.01.2026, 11:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: VII, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 174.000,00 EUR  
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Von-Denis-Straße 20, 67117 Limburgerhof  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Limburgerhof Blatt 3274 BV 1

253 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Limburgerhof, Flurstück 342/27  
Hof- und Gebäudefläche, Von-Denis-Straße 20  
Größe: 2.331 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung und Abstellraum im Untergeschoss, SE-Nr. 24.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

3+1/2 ZKB im 3. OG rechts, Wohnfläche ca. 87 m<sup>2</sup>, Abstellraum im UG, Baujahr ca. 1977.

**Verkehrswert: 174.000,00 €**

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

keine Gläubigerbank vorhanden