



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 8-23
Versteigerungstermin: Freitag, 05.09.2025, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 440.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Behrensstraße 20, 67069 Ludwigshafen - Oppau
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oppau Blatt 2595 BV 1

Gemarkung Oppau, Flurstück 770/6
Hof- und Gebäudefläche, Behrensstraße 20
Größe: 351 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Dreifamilienhaus (Doppelhaushälfte), massiv errichtet und vollständig unterkellert, 3 Wohneinheiten mit jeweils um die 80 m² Wohnfläche, 2 Garagen, Wiederaufbau 1952 bis 1954, Renovierung der DG-Wohnung ca. 2017.

Verkehrswert: 440.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

keine Gläubigerbank vorhanden