



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 76-23
Versteigerungstermin: Freitag, 21.02.2025, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: X, Sitzungssaal
Verkehrswert: 360.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Wielandstraße 37, 67065 Ludwigshafen am Rhein - Mundenheim
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mundenheim Blatt 3352 BV 1

Gemarkung Mundenheim, Flurstück 2929/19

Hof- und Gebäudefläche, Wielandstraße 37

Größe: 218 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Dreifamilienhaus, beidseitig angebaut, zweigeschossig mit ausgebautem Dachgeschoss, unterkellert (Waschraum, Partykeller, Abstellräume, Heizungs- und Versorgungsraum), insgesamt ca. 156 m² Wohnfläche (3 x 3 ZKB, EG+OG je 54 m² inklusive Balkon, DG 48 m²), Baujahr 1936, zum Teil modernisiert.

Verkehrswert: 360.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

keine Gläubigerbank vorhanden

