



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein  
Aktenzeichen: 3 K 71-23  
Versteigerungstermin: Freitag, 17.01.2025, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: X, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 490.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Hauptstraße 28, 67125 Dannstadt-Schauernheim  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Dannstadt Blatt 591 BV 3

Gemarkung Dannstadt, Flurstück 824/2

Wohnhaus, Garage, Hofraum und Garten, Hof- und Gebäudefläche

Hauptstraße 28

Größe: 550 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - ohne Gewähr):

Vollunterkellertes Einfamilienhaus mit Nebengebäude, Wohnfläche ca. 127 m<sup>2</sup>, Nutzfläche Nebengebäude ca. 25 m<sup>2</sup>, Baujahr 1956.

**Verkehrswert: 490.000,00 €**

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

nicht vorhanden