



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 68-23
Versteigerungstermin: Freitag, 07.03.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: X, Sitzungssaal
Verkehrswert: 150.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Schlesierstraße 10, 67117
Limburgerhof
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Limburgerhof Blatt 8725 BV 1

255 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Limburgerhof, Flurstück 3789/4
Gebäude- und Freifläche, Schlesier Straße 10
Größe: 2.854 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 10 im 1. OG oben rechts.

Sondernutzungsrecht an dem Kellerraum Nr. SO10.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - ohne Gewähr):

Wohnung im 1. OG eines Mehrfamilienhauses, bestehend aus 3 Zimmern, Küche, Bad, WC und Balkon, Wohnfläche ca. 79,26 m², Kellerraum vorhanden, Baujahr ca. 1968.

Verkehrswert: 150.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:
Gläubigerbank, Tel. 06341 185152