



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 66-24
Versteigerungstermin: Freitag, 31.10.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 114.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Schlesier Straße 14, 67117 Limburgerhof
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Limburgerhof Blatt 8673 BV 1, zu 1

190 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Limburgerhof, Flurstück 3789/1
Gebäude- und Freifläche, Schlesier Straße 14
Größe: 2.813 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im EG unten links, SE-Nr. 03.

Sondernutzungsrecht an dem Kellerraum Nr. S03 und dem Garagenabstellplatz Nr. SO100.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses, bestehend aus 2 Zimmern, Küche, Bad, Abstellraum und Loggia, Kellerraum und Garagenabstellplatz als Sondernutzungsrecht, Wohnfläche ca. 58,08 m², Baujahr 1967.

Verkehrswert: 114.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.