



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 64-23
Versteigerungstermin: Freitag, 28.02.2025, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: X, Sitzungssaal
Verkehrswert: 140.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Berliner Straße 50, 67061 Ludwigshafen am Rhein
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 7268 BV 1

114,325 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen, Flurstück 240/1

Gebäude- und Freifläche

Berliner Straße 48, 50, Bahnhofstraße 53

Größe: 1.649 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 49 und Stellplatz Nr. G43.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Berliner Straße 50, 2 ZKB im 5. OG mit Diele, Abstellraum und Loggia, Wohnfläche ca. 57 m², Tiefgaragenstellplatz.

Verkehrswert: 140.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Anwalt der Gläubigerbank, Tel. 02385 772690

GZ: 19367800