



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 61-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 17.11.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 410.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Gabelsbergerstraße 46, 67061 Ludwigshafen - Oppau
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oppau Blatt 3987 BV 2

Gemarkung Oppau, Flurstück 701/17

Gebäude- und Freifläche, Gabelsbergerstraße 46

Größe: 290 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einseitig angebautes, zweigeschossiges Wohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, unterkellert; nicht unterkellertes, zweigeschossiges Anbau; Wohnfläche insgesamt ca. 155 m²; angebautes Seitengebäude mit Hobby-/Abstellräumen zu ca. 70 m².

Verkehrswert: 410.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

RAin Susanne Höfler

Telefon: 0771 83255 50

Geschäftszeichen: 000234-24/H/cm