



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 54-24
Versteigerungstermin: Freitag, 28.11.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 170.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Bismarckstraße 83, 67061 Ludwigshafen am Rhein
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung auf Antrag des Insolvenzverwalters soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 13257 BV 1, 2 zu 1

258,27 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen, Flurstück 130

Gebäude- und Freifläche

Bismarckstraße 83, Schulstraße 1

Größe: 766 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. 12.

Sondernutzungsrecht an dem Kellerraum lit. 'H'.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im 6. OG eines Wohn- und Geschäftshauses, bestehend aus 2 Zimmern, Küche, Bad und Abstellraum, Wohnfläche ca. 69,33 m², Kellerraum vorhanden, Baujahr ca. 1960er Jahre.

Verkehrswert: 170.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.