



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 50-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 17.11.2026, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 46.900,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Kaiser-Wilhelm-Straße 78, 67059 Ludwigshafen am Rhein
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 7996 BV 1

7 / 100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen, Flurstück 930/7

Hof- und Gebäudefläche, Kaiser-Wilhelm-Straße 78

Größe: 229 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung nebst Kellerraum, SE-Nr. 1.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im EG eines Wohn- und Geschäftshauses, 2 ZKB und Flur, Wohnfläche ca. 45,83 m², Baujahr ca. 1895.

Verkehrswert: 46.900,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.