

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein

Abteilung Vollstreckungssachen

(Immobilien)

Az.: 3 K 50/23



Ludwigshafen, 14.10.2025

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 05.12.2025	10:00 Uhr	VII, Sitzungssaal	Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigs- hafen

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen

Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

ME-Anteil	Sondereigentums-Art	SE-Nr.	Sondernutzungsrecht	Blatt
210,55/1.000	Räume der Wohnung im 3. OG nebst Balkon samt Keller/Abstellraum im KG	4	an den im Freiflächenplan einge- zeichneten acht PKW-Stellplät- zen, in der Teilungserklärung be- zeichnet mit Nr. P 1 bis P 8	16695 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Ludwigshafen	1467/11	Gebäude- und Freifläche Blücherstraße 11	371

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Wohnung im 3. OG eines Mehrfamilienhauses, bestehend aus 3 Zimmern, Küche, Diele, Bad, Gäste-WC, Wfl. ca. 98,14 qm, Kellerraum vorhanden, Baujahr 1916, PKW-Stellplätze nicht vorhanden - ohne Gewähr -;

Verkehrswert:

150.000,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de / www.versteigerungspool.de / www.zvg.com

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein
Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)