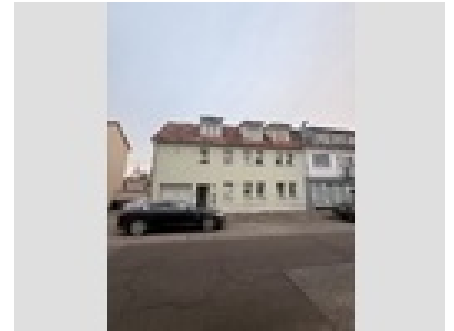




Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 44-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 20.10.2026, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dürkheimer Straße 7, 67071 Ludwigshafen - Oggersheim
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Oggersheim Blatt 2450 BV 3

lfd. Nr. 1

Gemarkung Oggersheim, Flurstück 259/7

Gebäude- und Freifläche, Dürkheimer Straße 7

Größe: 99 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück bebaut mit einem vollständig unterkellerten Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, derzeit teilweise vermietet, Wohnfläche ca. 151,37 m², Baujahr 2013, gemeinschaftliche Nutzung mit BV 4.

Verkehrswert: 486.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Oggersheim Blatt 2450 BV 4

lfd. Nr. 2

Gemarkung Oggersheim, Flurstück 259/8

Gebäude- und Freifläche, An der Stadtmauer 2

Größe: 11 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebautes Grundstück, gemeinschaftliche Nutzung mit BV 3.

Verkehrswert: 4.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Gläubigerbank

Herr Schubert, Tel. 0711 1254392