



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 38-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 20.10.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 71.300,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Frankenthaler Straße 73, 67059 Ludwigshafen am Rhein
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 4820 BV 1

212 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen, Flurstück 1145/9

Hof- und Gebäudefläche, Frankenthaler Straße 73, 75, 77

Größe: 1.620 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 1. Obergeschoss sowie Kellerraum, SE-Nr. 1.

Sondernutzungsrecht: Alleinbenutzungsrecht an dem mit Nr. 1 bezeichneten Abstellplatz in der Tiefgarage.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Frankenthaler Straße 73, 1. OG, 1 ZKB, Abstellraum, Loggia, Wohnfläche ca. 40 m², Kellerraum, Sondernutzungsrecht an Tiefgaragenstellplatz, Baujahr ca. 1980.

Verkehrswert: 71.300,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Herr Völker, Tel. 06221 511 3087

GZ: KA/5720201/1388019035/4238