



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 38-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 30.06.2026, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 680.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Ernst-Bohligstraße 31, 67112 Mutterstadt
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mutterstadt Blatt 1677 BV 1

Gemarkung Mutterstadt, Flurstück 2167/5
Hof- und Gebäudefläche, Ernst-Bohlig-Straße 31
Größe: 451 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bohligstraße 31, eingeschossiges Einfamilienhaus, unterkellert, Dachgeschoss ausgebaut (Obergeschoss), ausgebauter Spitzboden - noch nicht fertig gestellt, Wohnfläche ca. 217 m², Spitzboden weiter ausbaufähig, Garage, Baujahr um 1954, um- und ausgebaut um 1978, modernisiert um 2020.

Verkehrswert: 680.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.