



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein  
Aktenzeichen: 3 K 30-24  
Versteigerungstermin: Freitag, 23.05.2025, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: X, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 50.000,00 EUR  
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Carl-Wurster-Platz 2, 67063 Ludwigshafen am Rhein  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 6638 BV 1

61,257 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen, Flurstück 1556/16  
Hof- und Gebäudefläche, Carl-Wurster-Platz 2  
Größe: 796 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen, SE-Nr. 49.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - ohne Gewähr):

Appartement im 6. OG eines Wohn- und Geschäftshauses, bestehend aus 1 Zimmer, Küche, Bad, Wohnfläche ca. 20,76 m<sup>2</sup>, Kellerraum vorhanden, Baujahr um 1982.

**Verkehrswert: 50.000,00 €**

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

nicht vorhanden