



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 20-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 15.09.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 198.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Richard-Dehmel-Straße 31, 67061 Ludwigshafen am Rhein - Süd
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mundenheim Blatt 12946 BV 1

15,45 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Mundenheim, Flurstück 3175/69

Gebäude- und Freifläche, Richard-Dehmel-Straße 39, 41, 43

Größe: 2.243 m²

Gemarkung Mundenheim, Flurstück 3175/70

Gebäude- und Freifläche, Richard-Dehmel-Straße 31, 33, 35, 37

Größe: 2.293 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Richard-Dehmel-Straße 31 im 3. OG rechts samt Nebenräumen, SE-Nr. 8.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Richard-Dehmel-Straße 31, 3. OG rechts, 3-Zimmer-Wohnung mit Küche, Bad/WC, Flur mit Abstellkammer und Balkon, Wohnfläche ca. 74 m², Kellerraum und Bodenkammer im Dachgeschoss, Baujahr ca. 1961.

Verkehrswert: 198.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

keine Gläubigerbank vorhanden