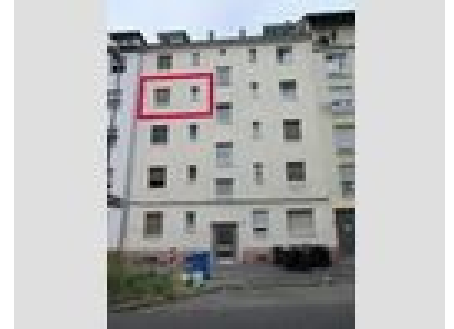




Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 2-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 25.08.2026, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 88.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Kaiser-Wilhelm-Straße 88, 67059 Ludwigshafen am Rhein - Mitte
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung (Wiederversteigerung) soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 9895 BV 1, 2 zu 1 bis 4 zu 1

86 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ludwigshafen, Flurstück 907/2

Gebäude- und Freifläche, Kaiser-Wilhelm-Straße 88

Größe: 301 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohneinheit nebst Kellerraum, SE-Nr. 8.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im 3. OG (links) eines Mehrfamilienhauses, bestehend aus 2 Zimmern, Küche, Duschbad/WC, Diele, Balkon, Wohnfläche ca. 51 m², Kellerraum vorhanden, wohl Rohbauzustand, Baujahr ca. 1936; *keine Innenbesichtigung erfolgt.*

Verkehrswert: 88.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.