



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 11-25
Versteigerungstermin: Freitag, 06.03.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)
Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 366.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Karl-Legien-Straße 5, 67071 Ludwigshafen - Oggersheim
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oggersheim Blatt 6339 BV 1

Gemarkung Oggersheim, Flurstück 557/4
Hof- und Gebäudefläche, Karl-Legien-Straße 5
Größe: 491 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unterkellertes Vierfamilienhaus mit Garage (ggf. überbaut), 4 Wohnungen (je 2 im EG und OG) bestehend aus je 2 Zimmern, Küche, Bad/WC und Flur, Wohnfläche jeweils 40 m², Baujahr zwischen 1930 bis 1934.

Verkehrswert: 366.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Gläubigerbank, Tel. 0621 128215143