



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein  
Aktenzeichen: 3 K 101-23  
Versteigerungstermin: Dienstag, 18.08.2026, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: VII, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 1.095.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Hockenheimer Straße 23, 67117 Limburgerhof

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Limburgerhof Blatt 2274 BV 1

Gemarkung Limburgerhof, Flurstück 472/2

Hof- und Gebäudefläche, Hockenheimer Straße 23

Größe: 873 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Freistehendes Einfamilienhaus, unterkellert, Dachgeschoss nicht ausgebaut; eingeschossiger Anbau mit Garage und Fitnessraum (früher Schwimmbad), teilunterkellert; Wohnfläche ca. 195 m<sup>2</sup> und Nutzfläche ca. 193,5 m<sup>2</sup>; Baujahr 1968/1969, Sanierung/Modernisierung zwischen 2015 bis 2019.

**Verkehrswert: 1.095.000,00 €**

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

keine Gläubigerbank vorhanden