



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 101-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 23.06.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)



Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 1.095.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hockenheimer Straße 23, 67117 Limburgerhof
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Limburgerhof Blatt 2274 BV 1

Gemarkung Limburgerhof, Flurstück 472/2
Hof- und Gebäudefläche, Hockenheimer Straße 23
Größe: 873 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Freistehendes Einfamilienhaus, unterkellert, Dachgeschoss nicht ausgebaut; eingeschossiger Anbau mit Garage und Fitnessraum (früher Schwimmbad), teilunterkellert; Wohnfläche ca. 195 m² und Nutzfläche ca. 193,5 m², Baujahr 1968/1969, Sanierung/Modernisierung zwischen 2015-2019.

Verkehrswert: 1.095.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

keine Gläubigerbank vorhanden