



Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 100-23
Versteigerungstermin: Freitag, 25.04.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: X, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Bauernwiesenstraße 66, 67063

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Friesenheim (Ludwigshafen) Blatt 1649 BV 2

lfd. Nr. 1

Gemarkung Friesenheim (Ludwigshafen), Flurstück 775/1

Gebäude- und Freifläche, Bauernwiesenstraße 66

Größe: 56 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - ohne Gewähr):

Unbebautes Grundstück.

Verkehrswert: 12.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Friesenheim (Ludwigshafen) Blatt 1649 BV 3

lfd. Nr. 2

Gemarkung Friesenheim (Ludwigshafen)

Flurstück 801/1, Gebäude- und Freifläche, Bauernwiesenstraße, Größe: 4 m²

Flurstück 801/2, Gebäude- und Freifläche, Bauernwiesenstraße 66, Größe: 245 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - ohne Gewähr):

Flurstück 801/1: Unbebautes Grundstück.

Flurstück 801/2: Grundstück bebaut mit einem unterkellerten Einfamilienhaus,

Wohnfläche ca. 93 m², Nutzfläche ca. 44 m², Baujahr 1949 (Wiederaufbau).

Verkehrswert: 267.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Gläubigerbank, Tel. 0621 59929451