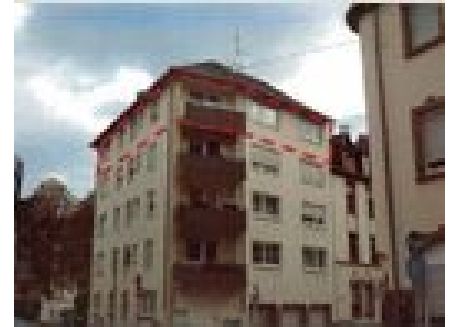




Amtsgericht: Ludwigshafen am Rhein
Aktenzeichen: 3 K 1-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 07.07.2026, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen](#)

Saal: VII, Sitzungssaal
Verkehrswert: 197.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Arnulfstraße 32, 67061 Ludwigshafen am Rhein - Mundenheim

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mundenheim Blatt 5095 BV 1

1.082,714 / 5.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Mundenheim, Flurstück 3314/57

Hof- und Gebäudefläche, Arnulfstraße 32

Größe: 197 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 4. Obergeschoss, bestehend aus Wohnzimmer, Küche, Speisekammer, Bad mit WC, 2 Kinderzimmern, Schlafzimmer, einem Kellerraum sowie die im Ergänzungsplan mit Ziffer V bezeichnete Einzelgarage, SE-Nr. V.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im 4. OG eines Mehrfamilienhauses, bestehend aus 4 Zimmern, Küche, Speisekammer, Bad/WC, Abstellraum und Flur, Wohnfläche ca. 104,87 m², Balkon, Kellerraum und Einzelgarage vorhanden; *keine Innenbesichtigung erfolgt.*

Verkehrswert: 197.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Gläubigerbank, Tel. 0621 59929445