

Amtsgericht Andernach

Vollstreckungsgericht

Az.: 97 K 19/23

Andernach, 17.12.2024

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 19.02.2025	14:00 Uhr	117, Sitzungssaal	Amtsgericht Andernach, Koblenzer Straße 6, 56626 Andernach

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Weißenthurm

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
Weißenthurm	Flur 7 Nr. 393/2	Gebäude- und Freifläche Domstraße 7	211	2780 BV 2

Zusatz: zu je 1/2-Anteil

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

mit Einfamilienhaus bebautes Grundstück, Gutachten nach Außenbesichtigung, nicht mehr bewohnt;

Verkehrswert:

60.000,00 €

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Mosler Immobilien, Königstraße 2, 42853 Remscheid

Telefon 02191 973333

E-Mail info@mosler-immobilien.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.11.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.