Amtsgericht Andernach
Vollstreckungsgericht
Az.: 97 K 17/25 Andernach, 04.11.2026

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 19.01.2027	**14:00 Uhr**	**117, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Andernach, Koblenzer Straße 6, 56626 Andernach**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Andernach
Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

ME-Anteil	Blatt
432/10.000	9247 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²
Andernach	Flur 41 Nr. 1055/35	Hof- und Gebäudefläche Kölner Straße 13	918
Andernach	Flur 41 Nr. 1056/44	Hof- und Gebäudefläche Kölner Straße 13	1.205
Andernach	Flur 41 Nr. 1057/44	Gebäude- und Freifläche Kölner Straße 13	84

Miteigentumsanteil am gemeinschaftlichen Eigentum an dem mit einem Mehrfamilienhaus bebauten Grundstück

Verkehrswert: 162.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.11.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.