Amtsgericht Andernach
Vollstreckungsgericht
Az.: 97 K 15/25 Andernach, 04.11.2026

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 12.01.2027	**14:00 Uhr**	**117, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Andernach, Koblenzer Straße 6, 56626 Andernach**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Sankt Sebastian

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²	Blatt
Sankt Sebastian	Flur 3 Nr. 140/1	Gebäude- und Freifläche Hauptstraße 57	215	3180 BV 1

mit einem Wohnhaus mit Anbau bebautes Grundstück

Verkehrswert: 56.800,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 10.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.