

# Amtsgericht Bingen am Rhein

Vollstreckungsgericht

Az.: 42 K 39/20

Bingen am Rhein, 16.01.2025

## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Mittwoch, 16.04.2025</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>103, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Bingen am Rhein, Main- zer Straße 52, 55411 Bingen am Rhein</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ober-Ingelheim Blatt 6106

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
Ober-Ingelheim	Flur 1, Nr. 1053/5	Gebäude- und Freifläche Neuweg 26	594	6106 BV 14

Laut Sachverständigengutachten handelt es sich bei dem Grundstück um baureifes Land, dass teilweise mit zwei wirtschaftlich nicht mehr nutzbaren Ruinen bebaut ist.

**Verkehrswert:** 207.000,00 €

**Weitere Informationen unter: <https://zvrlp.de/amsgerichte/bingen.92403>**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.11.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.