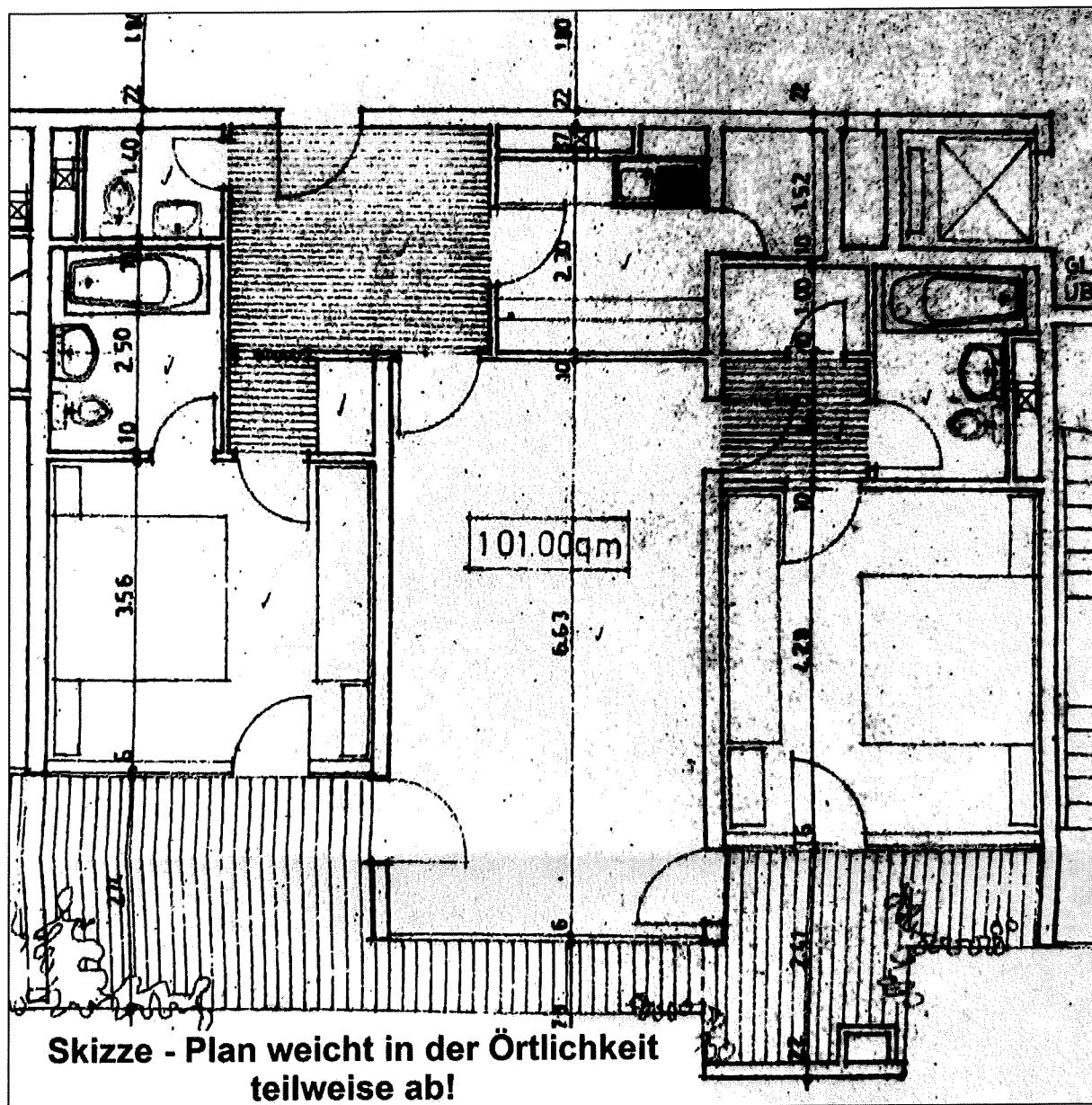


**Anlage 4) Berechnung der Wohnfläche
gemäß Aufmaß**

Wohnfläche ges. rd.	96	m²
----------------------------	-----------	----------------------

Wohnung Nr. 239		rd.	96,27	m²
------------------------	--	------------	--------------	----------------------

Flur mit Garderobe	3,13	2,67	8,36	m ²
Küche	2,50	2,27	5,68	m ²
	0,65	0,38	0,25	m ²
			5,92	m ²
Abstellraum	1,61	1,34	2,16	m ²
Wohnen	3,82	6,64	25,36	m ²
Diele	1,09	1,74	1,90	m ²
Bad	1,30	1,83	2,38	m ²
	1,98	2,49	4,93	m ²
	-0,38	1,11	-0,42	m ²
			6,89	m ²
Schlafen	4,08	3,82	15,59	m ²
Loggia (zu 1/2)	1,57	3,65	5,73	m ²
	0,56	0,67	0,38	m ²
	0,42	1,68	0,71	m ²
			3,41	m ²
Balkon (zu 1/4)	8,04	1,02	8,20	m ²
	1,80	3,86	6,95	m ²
			3,79	m ²
Zimmer 1	3,83	4,93	18,88	m ²
Bad 2	1,49	1,62	2,41	m ²
	1,14	1,41	1,61	m ²
			4,02	m ²

Anlage 5) Grundriss-Skizze

Anlage 6) Fotoliste

A. Erschließungssituation / Umfeld

Bild A1 bis A3 Blick in die Erschließungsstraße

Bild A4 und A5 Umfeld / Ausblick

B. Außenansichten

Bild B1 bis B3 exemplarische Gesamtansichten

Bild B4 bis B6 exemplarische Gebäudeansichten „Haus Nr. 8“

C. Haustechnik

Bild C1 und C2 Beispiele Haustechnik

D. Unterhaltungsbesonderheiten

Bild D1 Beispiel Unterhaltungsbesonderheiten



A. Erschließungssituation / Umfeld



Bild A1 Blick in die Erschließungsstraße



Bild A2 Blick in die Erschließungsstraße



Bild A3 Blick in die Erschließungsstraße



Bild A4 Umfeld / Ausblick