Amtsgericht Neuwied
Vollstreckungsgericht
Az.: 13 K 5/26 Neuwied, 11.11.2026

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 07.01.2027	**09:00 Uhr**	**125, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Neuwied, Hermannstraße 39, 56564 Neuwied**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Niederwambach

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²	Blatt
Niederwambach	Flur 32, Nr. 102	Gebäude- und Freifläche Landwirtschaftsfläche Hauptstraße 28	2.035	390 BV 4

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
bebaut mit einem Einfamilienhaus und einer Garage in 57614 Niederwambach, Hauptstraße 28;

Verkehrswert: 210.000,00 €

Weitere Informationen unter www.versteigerungspool.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.03.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.