

# Amtsgericht Andernach

Vollstreckungsgericht

Az.: 97 K 7/22 (3)

Andernach, 08.04.2024

## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Mittwoch, 19.06.2024</b>	<b>13:30 Uhr</b>	<b>117, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Andernach, Koblenzer Straße 6, 56626 Andernach</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Andernach

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Andernach	Flur 227/1	Gebäude- und Freifläche Hahnengäßchen 10	46	9988 BV 1
2	Andernach	Flur 225	Gebäude- und Freifläche Hahnengäßchen 10	10	9988 BV 2

### Lfd. Nr. 1

Eine Innenbesichtigung war nicht möglich. Die Wohnfläche beträgt 67m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert:** 48.000,00 €

### Lfd. Nr. 2

**Verkehrswert:** 800,00 €

## Weitere Informationen unter [versteigerungspool.de](https://www.versteigerungspool.de)

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.08.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

### **Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.