

Amtsgericht Daun

Vollstreckungsgericht

Az.: 7 K 20/24

Daun, 01.09.2025

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 30.10.2025	10:00 Uhr	110, Sitzungssaal	Amtsgericht Daun, Berliner Straße 3, 54550 Daun

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Üdersdorf

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
Üdersdorf	Flur 10 Nr. 5/19	Erholungsfläche Gebäude-und Freifläche Trombachweg 4	940	1771 BV-Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Freistehendes, mit einem Unter-/Sockelgeschoss unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit nicht ausgebautem Dachgeschoss und integrierter Garage;

Verkehrswert: 297.000,00 €

Weitere Information unter www.immobilienpool.de, www.zvg-portal.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 26.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.